

## PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

NAZWA INWESTYCJI : NADBUDOWA BUDYNKU DOMU KULTURY W KORNIĄKTOWIE PÓŁNOCNYM.  
ADRES INWESTYCJI : Korniąktów Północny, dz. o nr ewid. 370/2,  
INWESTOR : Gmina Białobrzegi  
ADRES INWESTORA : Białobrzegi 4, 37-114 Białobrzegi

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Studio Projektowe MBArchitekt, Marcin Bocheński

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Nadbudowa budynku</b>			
<b>1.1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe, przygotowawcze</b>			
d.1.1	analiza indywidualna	Przygotowanie zaplecza robót, wyznaczenie stref bezpiecznych . Wykonanie zabezpieczeń tymczasowych na czas wykonywania robót.	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
d.1.1	2 KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		19.95+8.90+13.45+13.45	m	55.750	
				RAZEM	55.750
d.1.1	3 KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		9*4	m	36.000	
				RAZEM	36.000
d.1.1	4 KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		(19.95+8.90+13.45+13.45+10.75+10.75+10.75)*0.6	m <sup>2</sup>	52.800	
				RAZEM	52.800
d.1.1	5 KNR 4-03 1140-06	Demontaż i ponowny montaż przewodów uziemiających i odgromowych z płas-kownika lub pręta mocowanych na dachu stromym	m		
		13*2+20*2	m	66.000	
				RAZEM	66.000
d.1.1	6 KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		11.5*19.67+(13.7*13.45)+(13.45*3)	m <sup>2</sup>	450.820	
				RAZEM	450.820
d.1.1	7 KNR 4-04 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m <sup>2</sup>		
		11.5*19.67+(13.7*13.45)+(13.45*3)	m <sup>2</sup>	450.820	
				RAZEM	450.820
d.1.1	8 KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m <sup>2</sup>		
		11.5*19.67+(13.7*13.45)+(13.45*3)	m <sup>2</sup>	450.820	
				RAZEM	450.820
d.1.1	9 KNR 4-04 0406-01	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropowe. Usunięcie warstw do-cieplenia stropu- arszy, polepy glinianej	m <sup>2</sup>		
		(13.45*10.75)+(10.75*19.35)	m <sup>2</sup>	352.600	
				RAZEM	352.600
d.1.1	10 analiza indywidualna	Dokładne wyzamiantanie, odkurzenie powierzchni stropu przed ułożeniem no-wego docieplenia	m <sup>2</sup>		
		(13.45*10.75)+(10.75*19.35)	m <sup>2</sup>	352.600	
				RAZEM	352.600
d.1.1	11 NNRNKB 202 1621a-02	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrznewysokości do 15 m, na czas remontu dachu	m <sup>2</sup>		
		(13.45+10.750)*2*6+(10.75+19.35)*6	m <sup>2</sup>	471.000	
				RAZEM	471.000
d.1.1	12 analiza indywidualna	Koszt pracy rusztowań na czas remontu dachu	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
d.1.1	13 KNR AT-05 1664-01	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 10 m	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
d.1.1	14 KNR 4-04 1107-01	Transport złomu i drewna samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyła-dunkiem ręcznym na odległość do 1 km, wraz z kosztami utylizacji	t		
		450*0.008	t	3.600	
				RAZEM	3.600
d.1.1	15 KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km, wraz z kosztami utylizacji	t		
		Krotność = 9	t	3.600	
		3.6			
				RAZEM	3.600
d.1.1	16 KNR 4-01 0108-15	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwi-robetonowych i żelbetowych na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		352.0	m <sup>3</sup>	352.000	
				RAZEM	352.000
d.1.1	17 KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 9	m <sup>3</sup>	352.000	
		352			
				RAZEM	352.000
<b>1.2</b>		<b>Roboty budowlane</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 2-13	Mocowanie konstrukcji kotwami wklejanymi (zakup kotew, nawiercenie otworów, wklejenie kotew. Wklejanie prętów max co 50cm	szt.		
d.1.2	1009-02	254	szt.	254.000	
				RAZEM	254.000
19	KNR 2-02	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm. Beton B30 Wieniec W1	m <sup>3</sup>		
d.1.2	0212-12	60.1*0.3*0.25	m <sup>3</sup>	4.508	
				RAZEM	4.508
20	KNR 2-02	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm. Beton B30 Wieniec W2	m <sup>3</sup>		
d.1.2	0212-12	46.5*0.25*0.25	m <sup>3</sup>	2.906	
				RAZEM	2.906
21	KNR 2-02	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm. Beton B30 Wieniec W3	m <sup>3</sup>		
d.1.2	0212-12	22.5*0.25*0.25	m <sup>3</sup>	1.406	
				RAZEM	1.406
22	KNR 2-02	Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm. Beton B30 Wieniec W4	m <sup>3</sup>		
d.1.2	0212-12	10.5*0.25*0.35	m <sup>3</sup>	0.919	
				RAZEM	0.919
23	KNR 0-27	Ściany konstrukcyjne – murowane, pustak ceramiczny – 25cm P+W na zaprawie cem. – wapiennej.	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0160-02	60.5*1.4+10.75*2.5	m <sup>2</sup>	111.575	
				RAZEM	111.575
24	KNR 2-02	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu. Rdzenie R1	m <sup>3</sup>		
d.1.2	0208-03	25x25	m <sup>3</sup>	1.056	
		0.25*0.25*1.30*13		RAZEM	1.056
25	KNR 2-02	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu. Rdzenie R2	m <sup>3</sup>		
d.1.2	0208-03	25x25	m <sup>3</sup>	1.219	
		0.25*0.25*3.25*6		RAZEM	1.219
26	KNR 2-02	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu. Rdzenie R3	m <sup>3</sup>		
d.1.2	0208-03	25x25	m <sup>3</sup>	0.188	
		0.25*0.25*1.0*3		RAZEM	0.188
27	KNR-W 2-02	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2	m <sup>3</sup>		
d.1.2	0128-01	cegły	m <sup>3</sup>	16.200	
		(2.2+0.5)*2*3		RAZEM	16.200
28	KNR-W 2-02	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm- czapki kominowe	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0220-05	(2.5*0.8)*5	m <sup>2</sup>	10.000	
				RAZEM	10.000
29	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli. Zgodnie z Zestawieniem stali zbrojeniowej. Stal AIIIIN	t		
d.1.2	0290-02	1.25	t	1.250	
				RAZEM	1.250
<b>1.3</b>		<b>Dach</b>			
<b>1.3.1</b>		<b>Konstrukcja i pokrycie</b>			
30	KNR 2-02	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej. Impregnowanych ciśnieniowo.	m <sup>3</sup> drew.		
d.1.3	0406-02		m <sup>3</sup> drew.	3.278	
.1		3.278		RAZEM	3.278
31	KNR 2-02	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej. Impregnowanych ciśnieniowo.	m <sup>3</sup>		
d.1.3	0408-06		m <sup>3</sup>	8.202	
.1		8.202		RAZEM	8.202
32	KNR 2-02	płatwie, słupy - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej. Impregnowanych ciśnieniowo.	m <sup>3</sup> drew.		
d.1.3	0406-02		m <sup>3</sup> drew.	5.346	
.1		5.346		RAZEM	5.346
33	KNR AT-09	Membrana dachowa gramatura min 300g/m2	m <sup>2</sup>		
d.1.3	0102-01		m <sup>2</sup>	455.330	
.1	analogia	(7*19.65*2)+(6.7*13.45*2)		RAZEM	455.330

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.1.3 .1	KNR K-05 0104-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 70 do 80 cm. Impregnowanych ciśnieniowo.  (7*19.65*2)+(6.7*13.45*2)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  455.330	  455.330
				RAZEM	455.330
35 d.1.3 .1	KNR K-05 0105-03	Montaż łąt przy rozstawie krokwi 80 do 100 cm. Impregnowanych ciśnieniowo.  (7*19.65*2)+(6.7*13.45*2)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  455.330	  455.330
				RAZEM	455.330
36 d.1.3 .1	KNR 0-21 4004-07 analogia	Płyta OSB - gr. 22mm. przy murłacie zabezpieczenie między krokwiami - przed gryzoniami, kunami  75.95*0.4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  30.380	  30.380
				RAZEM	30.380
37 d.1.3 .1	NNRNKB 202 0535-04	Pokrycie dachow o pow. ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blacha trapezowa powlekana Grubość rdzenia min 0,7mm , minimalna grubość cynku 275g/m2. Grubość powłoki min 50 um Kolor do uzgodnienia z Zamawiającym. (7*19.65*2)+(6.7*13.45*2)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  455.330	  455.330
				RAZEM	455.330
38 d.1.3 .1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej w rozwinięciu ponad 25 cm  79.5*0.5*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  79.500	  79.500
				RAZEM	79.500
39 d.1.3 .1	KNR 2-02 0410-03	Ołączenie połaci dachowych łątami 38x50 mm,- Konstrukcja pod podbitkę dachową  79.5*0.9	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  71.550	  71.550
				RAZEM	71.550
40 d.1.3 .1	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie podbitki, deska modrzew gr. 22mm heblowana  79.5*0.7	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  55.650	  55.650
				RAZEM	55.650
41 d.1.3 .1	KNNR-W 3 0703-05	Boazeria - dwukrotne lakierowanie podbitki. Kolor do uzgodnienia z zamawiającym  79.5*0.7	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  55.650	  55.650
				RAZEM	55.650
42 d.1.3 .1	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - łąwy kominiarskie  5	szt.  szt.	  5.000	  5.000
				RAZEM	5.000
43 d.1.3 .1	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - łąwy kominiarskie oraz stopnie kominiarskie  12	szt.  szt.	  12.000	  12.000
				RAZEM	12.000
44 d.1.3 .1	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej wraz z wykonaniem podkonstrukcji  2	szt  szt	  2.000	  2.000
				RAZEM	2.000
45 d.1.3 .1	KNR K-05 0102-05	Wykonanie deskowania - montaż deski czołowej  97.5	m  m	  97.500	  97.500
				RAZEM	97.500
46 d.1.3 .1	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy  80	m  m	  80.000	  80.000
				RAZEM	80.000
47 d.1.3 .1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej w rozwinięciu ponad 25 cm  (13.5+9.5+13.5)*0.6+(1.8*12*0.6)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  34.860	  34.860
				RAZEM	34.860
48 d.1.3 .1	KNR 2-02 0508-03	Rynny dachowe z blachy powlekanej fi150  75.95	m  m	  75.950	  75.950
				RAZEM	75.950

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.1.3 .1	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe z blachy powlekanej fi125	m		
		9*5	m	45.000	
				RAZEM	45.000
50 d.1.3 .1	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 10 m	m <sup>2</sup>		
		79.5*6	m <sup>2</sup>	477.000	
				RAZEM	477.000
<b>1.4</b>		<b>Docieplenie budynku</b>			
<b>1.4.1</b>		<b>Docieplenie ścian</b>			
51 d.1.4 .1	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
		79.5*1.5	m <sup>2</sup>	119.250	
				RAZEM	119.250
52 d.1.4 .1	KNR 0-17 2608-03 analogia	Przygotowanie podłoża - zbitie luznego tynku, gruntowanie jednokrotnie	m <sup>2</sup>		
		79.5*1.5	m <sup>2</sup>	119.250	
				RAZEM	119.250
53 d.1.4 .1	KNR AT-31 0303-03	Ocieplenie - cały system , klej siatka , grunt, wyprawa tynkarska silikonowa; płyty z wełny mineralnej gr. 20 cm na ścianach Lamda= 0,031W/mK,Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym	m <sup>2</sup>		
		79.5*1.5	m <sup>2</sup>	119.250	
				RAZEM	119.250
54 d.1.4 .1	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt styropianowych łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły	m <sup>2</sup>		
		79.5*1.5	m <sup>2</sup>	119.250	
				RAZEM	119.250
55 d.1.4 .1	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 10 m	m <sup>2</sup>		
		79.5*6	m <sup>2</sup>	477.000	
				RAZEM	477.000
56 d.1.4 .1	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m <sup>2</sup>		
		poz.55	m <sup>2</sup>	477.000	
				RAZEM	477.000
57 d.1.4 .1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (poz.)			
58 d.1.4 .1	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej między krokiewiami - jedna warstwa gr. 15 cm lambda= 0,031W/mK,	m <sup>2</sup>		
		79.5*2	m <sup>2</sup>	159.000	
				RAZEM	159.000
<b>1.4.2</b>		<b>Docieplenie kominów</b>			
59 d.1.4 .2	KNR AT-31 0204-05	Ocieplenie - cały system , klej siatka , grunt , ; płyty styropianowe gr. 5cm na ścianach	m <sup>2</sup>		
		(2.2+0.5)*2*1.5*5	m <sup>2</sup>	40.500	
				RAZEM	40.500
60 d.1.4 .2	KNR AT-31 0204-05	Ocieplenie - cały system , klej siatka , grunt, wyprawa tynkarska silikonowa; płyty styropianowe gr. 5cm na ścianach	m <sup>2</sup>		
		(2.2+0.5)*2*1.5*5	m <sup>2</sup>	40.500	
				RAZEM	40.500
<b>1.4.3</b>		<b>Docieplenie stropu</b>			
61 d.1.4 .3	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe Grubość min 0,3mm. Folia na stropie	m <sup>2</sup>		
		(10.75*19.67)+(13.45*10.75)	m <sup>2</sup>	356.040	
				RAZEM	356.040
62 d.1.4 .3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa EPS100 gr. 10 cm STYROPIAN EPS 100 GR. 10 (LAMBDA ..D .. 0,031W/mK)	m <sup>2</sup>		
		(10.75*19.67)+(13.45*10.75)	m <sup>2</sup>	356.040	
				RAZEM	356.040
63 d.1.4 .3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa EPS100 gr. 10 cm STYROPIAN EPS 100 GR. 10 (LAMBDA ..D .. 0,031W/mK)	m <sup>2</sup>		
		(10.75*19.67)+(13.45*10.75)	m <sup>2</sup>	356.040	
				RAZEM	356.040

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64 d.1.4 .3	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe Grubość min 0,3mm. Folia na styropianie  (10.75*19.67)+(13.45*10.75)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  356.040	  
				RAZEM	356.040
65 d.1.4 .3	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro  (10.75*19.67)+(13.45*10.75)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  356.040	  
				RAZEM	356.040
66 d.1.4 .3	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie zgodnie z projektem  (10.75*19.67)+(13.45*10.75)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  356.040	  
				RAZEM	356.040